

A person wearing a yellow safety jacket is working on a detailed model of a city. The model includes several white wind turbines, solar panels on rooftops, and various buildings. The person's hands are visible, adjusting one of the wind turbines. The background is blurred, focusing attention on the model and the person's work.

Die Wärmewende beginnt vor Ort

Mit resilienten, bezahlbaren und klimafreundlichen Lösungen machen wir kommunale Wärmeversorgung zukunftsfähig.



WÄRMENUTZUNDE

Von der Pflicht zur Praxis: Aus Wärmeplanung wird Versorgungssicherheit

Mit der gesetzlichen Verpflichtung zur kommunalen Wärmeplanung stehen Sie als Stadt oder Gemeinde vor der Aufgabe, Ihre Wärmeversorgung gleichzeitig verlässlich, klimafreundlich und wirtschaftlich tragfähig aufzustellen. In der Praxis ist das anspruchsvoll.

Unterschiedliche Quartiere und Gebäudestrukturen, bestehende Infrastrukturen und lokale Potenziale müssen zusammengeführt und mit lokalen Akteuren abgestimmt werden. Gleichzeitig sind Zeit, Personal und Budget begrenzt und aus einer strategischen Planung müssen konkrete, umsetzbare Projekte werden. Oft fühlen sich Kommunen mit dieser Herausforderung alleingelassen. Fehlende Beratung, risikobehaftete Investitionen und Zeit, die einem davon läuft.

Genau hier setzt GETEC an. Als unabhängiger Qualitätspartner unterstützen wir Sie bei der Umsetzung und der Finanzierung Ihrer Wärmewende. Dabei betrachten wir die Anforderungen der Wärmewende ganzheitlich und helfen die Handlungsfelder der Wärme- und Energieversorgung sinnvoll miteinander zu verknüpfen. So entstehen integrierte, sektorübergreifende Lösungen, die CO₂-Emissionen senken und Kosten sowie Umsetzungsrisiken reduzieren können. Im Mittelpunkt stehen standortspezifische Versorgungs- und Investitionsansätze auf Basis erneuerbarer Energien, mit denen Sie Ihre Wärme- und Energieversorgung klimafreundlich, wirtschaftlich und zukunftssicher transformieren.

„Wir überführen strategische Potenziale in konkrete Projekte und setzen diese gemeinsam mit unseren Partnern um. Somit schaffen wir nicht nur belastbare Entscheidungsgrundlagen für Investitionen, sondern realisieren gemeinsam die Wärmewende.“

Oliver Stutzer
Geschäftsführer, GETEC green energy





Vernetzte Energie

GETEC entwickelt seit 1993 innovative Konzepte zur Energieversorgung. Im Konzern werden spezialisierte Unternehmen vereint, die als One-Stop-Shop ein ganzheitliches Portfolio an Energiedienstleistungen für Industrie, Kommunen und die Immobilienwirtschaft bieten. Eine unserer Kernkompetenzen ist die Erzeugung kommunaler Wärme und regenerativer Energie im Contracting.



- | | |
|---|--|
|  Wärme- und Kälteversorgung |  Arealnetz und Netzdienstleistungen |
|  Energiegewinnung und Speicher |  Messstellenbetrieb |
|  Ladeinfrastruktur für E-Mobilität |  Energieeinkauf und -optimierung |



So begleiten wir die Wärmewende in Ihrer Kommune

Mit der kommunalen Wärmeplanung liegt in vielen Gemeinden eine strategische Grundlage vor: sie beschreibt das Zielbild der künftigen Wärmeversorgung und zeigt auf, welche Schritte und Maßnahmen auf dem Weg dorthin erforderlich sind. Im nächsten Schritt muss aus dem Plan ein konkretes umsetzungsreifes Projekt entwickelt werden. Dabei gehören auch passgenaue Betreiber- und Finanzierungsmodelle zu einer erfolgreichen Realisierung. Erst mit der Umsetzung konkreter Projekte wird die Wärmewende Wirklichkeit. Und dabei begleiten wir Sie.



Potenzial- und Bedarfsanalyse

Einarbeitung in die bestehende Wärmeplanung, Anknüpfung an den vorhandenen Planungsstand und Nutzung des vorhandenen Wärmeplans als Grundlage für die vollständige Umsetzung.



Machbarkeitsstudie

Überführung identifizierter Potenziale in konkrete technische und wirtschaftliche Versorgungskonzepte.



Genehmigungs- und Detailplanung

Planung ganzheitlicher Energieversorgungslösungen inklusive Netzanbindung, Genehmigungsmanagement und wirtschaftlicher Detailplanung.



Realisierung und Anlagenbau

Umsetzung und Überführung geplanter Projekte nach aktuellem technischem Standard bis in den vollständigen Betrieb.



Netzanschluss- und Netznutzungsmanagement

Übernahme von Aufgaben rund um Netzanschluss und die Netznutzung.



Betriebsführung und Instandhaltung

Zuverlässiger Betrieb der Energieanlagen über die gesamte Laufzeit, inklusive Wartung, Monitoring, Instandhaltung, Abrechnung und Versorgungssicherheit im täglichen Betrieb.



WINTER

46 % Wärmepreissenkung bei 100 % Dekarbonisierung der Fernwärme. Ein Use-Case.

Unser Konzept zeigt die vollständige erneuerbare Fernwärmeversorgung einer Kleinstadt in Sachsen-Anhalt mit rund 25.000 Einwohnern.

Die Wärmebedarfsdeckung erfolgt durch ein integriertes System verschiedener erneuerbarer Energiequellen, dessen Basis eine Solarthermieranlage mit einem Tagesspeicher bildet. Zur Deckung verbleibender Lasten werden ein Saisonspeicher sowie eine Wasser-Wasser- und Luft-Wasser-Wärmepumpe eingesetzt. Eine ergänzende Windenergieanlage stellt den Betrieb der Wärmepumpen sicher.

Durch die Kombination der verschiedenen Technologien entsteht ein resilientes und flexibel betreibbares Gesamtsystem mit hoher Versorgungssicherheit und wirtschaftlicher Stabilität. Gleichzeitig kann ein attraktiver Wärmepreis erzielt werden. Die vollständige Nutzung erneuerbarer Energien ermöglicht eine Reduktion des prognostizierten Fernwärmepreises der Kommune um rund 46 %.

„Eine erfolgreiche Wärmewende zeigt sich nicht in Konzepten, sondern darin, dass Menschen sich jeden Tag auf eine sichere und zuverlässige Wärmeversorgung verlassen können. Deshalb entwickeln wir Lösungen, die erneuerbare Energien, Versorgungssicherheit und Wirtschaftlichkeit miteinander verbinden. Unser Ziel ist es, Kommunen auf ihrem Weg zu einer zukunftsfähigen Wärmeversorgung zu unterstützen und die Umsetzung so einfach wie möglich zu gestalten.“

Falko Sanow
stellv. Abteilungsleiter Wärme, GETEC green energy





CONTRACTING

So unterstützen wir Ihre Wärmewende in Finanzierung und Contracting

Leistungsumfang	Energieliefer-contracting	Anlagen-contracting	Betriebsführungs-contracting
Projektentwicklung	✓ inklusive	✓ inklusive	✗
Genehmigung	✓ inklusive	✓ inklusive	✗
Einrichtung	✓ inklusive	✓ inklusive	✗
Finanzierung	✓ inklusive	✓ inklusive	✗
Betriebsführung	✓ inklusive	✓ inklusive	✓ inklusive
Energiebeschaffung	✓ inklusive	✗	✓ inklusive
Energielieferung	✓ inklusive	✗	✓ inklusive

Damit aus strategischen Potenzialen konkrete Projekte werden, braucht es frühzeitig Klarheit darüber, wie Investitionen, Betrieb und Verantwortlichkeiten organisiert werden. Genau dafür bietet GETEC individuelle Finanzierungs- und Betreibermodelle. So kann, abhängig von Haushaltslage, Risikobereitschaft und internen Ressourcen, ein individuelles Modell gewählt werden, das die Umsetzung erleichtert.

„Gerade für Kommunen ist Contracting ein wirkungsvoller Weg, um notwendige Investitionen in eine zukunftsfähige Energieversorgung umzusetzen, ohne den eigenen Haushalt zusätzlich zu belasten. So können Städte und Gemeinden ihre Wärmtransformation und Effizienzprojekte schneller realisieren und gleichzeitig wirtschaftlich tragfähige Lösungen für die Zukunft schaffen.“

Christian Wiegang
Vertriebsleiter, GETEC green energy





SICHERHEIT

Der unabhängige Qualitäts-partner für Ihre Energiewende

Die erfolgreiche Umsetzung der Wärmewende stellt Kommunen und Stadtwerke vor komplexe technische, wirtschaftliche und organisatorische Herausforderungen. GETEC entwickelt Energielösungen, die Klimaschutz, Versorgungssicherheit und Wirtschaftlichkeit miteinander verbinden. Die folgenden Mehrwerte zeigen, welchen Beitrag diese Lösungen zu einer erfolgreichen und zukunftsfähigen Energiewende leisten.



Komplexitätsreduktion

Ein Ansprechpartner für Planung, Realisierung und Betrieb



Preisstabilität

Planbare Kosten, unabhängig von Marktpreisschwankungen



Attraktiver Wärmepreis

Langfristig günstigere Fernwärmepreise



Versorgungssicherheit

Resilientes System durch sektorübergreifende Lösungen



Kapitalentlastung

Flexible Finanzierungsmodelle mit Risikominimierung



Lokale Wertschöpfung

Stärkung regionaler Unternehmen und Arbeitsplätze



Nachhaltigkeit

Messbare CO₂-Reduktion und Klimazielerreichung



Netzentlastung

Lokale Stromerzeugung stärkt die Infrastruktur



Energieeffizienz

Nutzung lokaler Abwärmepotenziale

?

Ihre Fragen, unsere Antworten

1

Warum sollten wir uns für GETEC entscheiden?

GETEC entwickelt seit über 30 Jahren innovative Konzepte für eine zukunftsfähige Energieversorgung und bietet ein ganzheitliches Portfolio an Energiedienstleistungen für Kommunen, Industrieunternehmen und die Immobilienwirtschaft. Darüber hinaus hat sich GETEC intensiv mit den Anforderungen, Rahmenbedingungen und Chancen der kommunalen Wärmeversorgung auseinandergesetzt und entwickelt bereits erste Konzepte für eine erneuerbare und wirtschaftlich tragfähige Wärmeerzeugung in Kommunen. Gemeinsam entstehen so individuelle Lösungen vor Ort, die langfristig einen Mehrwert für alle Beteiligten schaffen.

2

Wie erfolgt die praktische Umsetzung unserer Wärmewende mit GETEC?

Die praktische Umsetzung der Wärmewende mit GETEC erfolgt ganzheitlich und partnerschaftlich. Als zentraler Projektpartner begleitet GETEC alle Projektphasen, von der Machbarkeitsstudie und Detailplanung über Genehmigungen und Finanzierung bis hin zur Realisierung und dem späteren Betrieb. Für Wärmeerzeugungsanlagen und Speicherlösungen werden passgenaue Konzepte entwickelt und umgesetzt. Beim Aus- und Neubau von Wärmenetzen arbeitet GETEC mit qualifizierten, regionalen Partnerunternehmen zusammen. Sämtliche Projektphasen, Baumaßnahmen und Beteiligten werden koordiniert, sodass alle Schritte effizient ineinandergreifen. Darüber hinaus unterstützt GETEC bei der Identifikation geeigneter Fördermittel sowie der Entwicklung passender Vertrags- und Kooperationsmodelle. So entsteht die Grundlage für eine wirtschaftliche, zuverlässige und zukunftssichere Wärmeversorgung.

3

Welche Investitionen übernimmt GETEC, welche die Kommune?

Der Umfang der Investitionsübernahme hängt vom gewählten Contractingmodell ab. GETEC kann bis zu 100 % der Investitionskosten übernehmen. Dadurch lässt sich nicht nur die unmittelbare Investitionsbelastung reduzieren, sondern auch ein Teil des Umsetzungs- und Betriebsrisikos übertragen. Grundsätzlich verfolgt GETEC das Ziel, Investitionen und Risiken ebenso wie Energiekosten und Emissionen für seine Partner so gering wie möglich zu halten.

4

Bindet GETEC auch lokale Akteure wie Gewerbetreibende und Anwohner mit ein?

Ja, das Ziel ist es, relevante Akteure frühzeitig zusammenzuführen, damit technische, wirtschaftliche und organisatorische Fragen rechtzeitig geklärt und abgestimmt werden. Dabei werden lokale Unternehmen bewusst einbezogen, um die Wertschöpfung in der Region zu halten und die Umsetzung vor Ort zu stärken. Auch Bürger:innen spielen eine wichtige Rolle: Neben transparenter Kommunikation können Beteiligungs- und Finanzierungsmodelle zur Anwendung kommen und so Akzeptanz durch echte Teilhabe schaffen. Gemeinsam mit allen Beteiligten wird daran gearbeitet, lokale Potenziale zu heben, etwa durch die Nutzung und Anbindung von Abwärmequellen.

5

Welche Energielösungen kann GETEC darüber hinaus für uns abdecken?

GETEC bietet unter anderem Leistungen in den Bereichen Arealnetz und Netzdienstleistungen, Messstellenbetrieb, Ladeinfrastruktur für E-Mobilität, Energiegewinnung und Speicher, Energieeinkauf und -optimierung sowie Immobilienentwicklung an. Für Partner bedeutet das: GETEC kann komplexe Anforderungen ganzheitlich betrachten und verschiedene Handlungsfelder der Wärme- und Energieversorgung sinnvoll miteinander verknüpfen.

NEU
ZUSAMMEN
GEHT
DAS
BETRIEB

GETEC | green energy

GETEC green energy GmbH
An der Steinkuhle 2b - 2c
39128 Magdeburg

+49 391 5 44 14-101
vertrieb@getec-green.de
getec-greenenergy.de

Bild KI-generiert



**Sichern Sie sich jetzt den Einstieg
in eine bezahlbare Wärmewende.**

Wir unterstützen Sie dabei, Investitionen zu reduzieren und
lokale Potenziale gezielt zu nutzen.